

**RESOLUCIÓN No. 000075**  
**Julio 30 de 2018**

Por medio de la cual se concede prórroga a la **Licencia Urbanística N° 004384 de Parcelación** expedida en Julio 31 de 2015, aclarada mediante Resolución N° 00210-15 de Noviembre 06 de 2015 y prorrogada mediante Resolución N° 000021 del 31 de Julio de 2017

RADICACIÓN N° 180589

EL CURADOR URBANO 2 DE PEREIRA, ARQUITECTO LUIS FERNANDO MONTES POSADA, en uso de sus atribuciones legales y en especial de las conferidas por la Ley 388 de 1.997, el Decreto Nacional 1.077 de 2.015, y las normas que lo adicionen, modifiquen o sustituyan, el Decreto 741 de agosto 31 de 2016, y

**CONSIDERANDO**

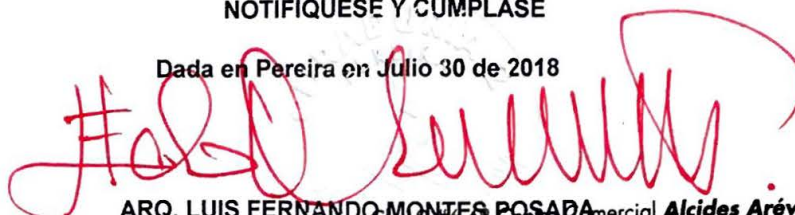
- A. Que la Curaduría Urbana 2 de Pereira expidió el 31 de julio de 2015 la **Licencia Urbanística N° 004384 de Parcelación** para los **LOTES 1 (10.000,00 m²), 2 (10.000,00 m²), 3 (4.566,00 m²), 4 (7.434,00 m²) y 5 (6.000,00 m²)**, ubicados en el sector **LA SECRETA CERRITOS**, identificados con las fichas catastrales **00-02-0002-0103-000, 00-02-0002-0675-000, 00-02-0002-0676-000, 00-02-0002-0670-000 y 00-02-0002-0671-000** y las matriculas inmobiliarias N° **290-142302, 290-142303, 290-142304, 290-142305 y 290-142306**, propiedad de **MARIA LEONOR SANIN**, identificada con cédula de ciudadanía N° **24.300.651 Y HANGAR S.A.**, con Nit N° **810.006.115-4**.
- B. Que mediante **Resolución N° 00210-15** expedida por la Curaduría Segunda de Pereira el 06 de Noviembre de 2015, se aclaró la **Licencia Urbanística N° 004384 de Parcelación de julio 31 de 2015**.
- C. Que dicha Resolución termina su vigencia a los 24 meses contados a partir de la fecha de su ejecutoria, por tal motivo el interesado ha solicitado prórroga, dentro del término establecido para ello en el Decreto Nacional 1077 de 2015, y las normas que lo adicionen, modifiquen o sustituyan.
- D. Que mediante **Resolución N° 000021** expedida por esta Curaduría el 31 de julio de 2017, se concede primera prórroga a **Licencia Urbanística N° 004384 de Parcelación de julio 31 de 2015**.
- E. Que mediante solicitud radicada bajo el N° **180589**, se solicita a este despacho **segunda prórroga a la Licencia Urbanística N° 004384 de Parcelación** expedida el 31 de julio de 2015, prorrogada mediante **Resolución N° 000021 del 31 de Julio de 2017**, según lo establecido en el artículo 1 del Decreto 2013 de 2017, que modifica el parágrafo transitorio del artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto Nacional 1077 de 2015, modificado por el artículo 8 del Decreto 2218 de 2015 y el artículo 5 del Decreto Nacional 1197 de 2016.
- F. Que es función del Curador Urbano 2 conceder prórroga a las licencias para las que se soliciten.

**RESUELVE**

- PRIMERO** Conceder **segunda prórroga** por un término de 12 meses a la **Licencia Urbanística N° 004384 de Parcelación** expedida por esta Curaduría el 31 de Julio de 2015, prorrogada mediante **Resolución N° 000021 del 31 de Julio de 2017**.
- SEGUNDO** Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano Segundo, dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

Dada en Pereira en Julio 30 de 2018



ARQ. LUIS FERNANDO MONTES POSADA, Curador Urbano N° 2 Alcides Arévalo (Oficina 408) Pereira  
CURADOR URBANO N° 2 (+57)(6) 3454110 / 3454111 (321) 6521692